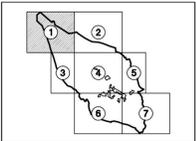


PIANO REGOLATORE GENERALE

Progetto preliminare delibera del C.C. n. 31 del 21/07/1998  
 Progetto definitivo delibera del C.C. n. 28 del 30/04/1999

**VARIANTE IN ITINERE**  
 Progetto preliminare delibera del C.C. n. 49 del 20/12/2000  
 Progetto definitivo delibera del C.C. n. 15 del 04/05/2001

Documento integrato con le controdeduzioni alle osservazioni della CTU con delibera di C.C. n. del



Progetto: Franco Mellano  
 con: Mauro Boetti, Lucia Ferro, Giorgio Sandrone  
 Il Sindaco: Giuseppe Falchero  
 Il Segretario comunale: Maxzo D'Araio  
 Il responsabile del procedimento: Ezio Rege

Aggiornamento cartografico marzo 1998  
 Data di lavoro:

PROGETTO

P2.2 / 1

Planimetria di progetto:  
 Territorio

Scala 1 : 2000

LEGENDA DEI SIMBOLI GRAFICI

	Zone residenziali consolidate con capacità edificativa esistente, (art. 27 NTA)		Perimetrazione delle zone L.U.A. (Insediamenti Urbani speciali carattere Federativo), (art. 20 NTA) (Riferimento alle tavole P2.3 / 1-6)
	Zone residenziali consolidate di impianto unitario, (art. 28 NTA)		Numerazione delle Aree urbane
	Zone residenziali parzialmente consolidate, (art. 29 NTA)		Perimetrazione delle Aree urbane
	Zone residenziali consolidate di impianto rurale, (art. 30 NTA)		Numerazione e classificazione delle aree soggette a Strumento Urbanistico Esecutivo
	BR5/E Edifici esistenti in ambito agricolo per i quali è consentito il recupero, (art. 30 NTA)		Perimetrazione delle aree sottoposte ad attuazione mediante Strumento Urbanistico Esecutivo
	Zone residenziali consolidate di pregio ambientale, (art. 31 NTA)		Confine del territorio comunale
	Zone destinate ad attività economiche in ambito urbano consolidato, (art. 32 NTA)		Viabilità in progetto prescelta
	Zone destinate ad attività miste, artigianali e commerciali esistenti, (art. 33 NTA)		Ipotesi di variante alla viabilità provinciale esistente
	Zone destinate ad attività artigianali e produttive esistenti, (art. 34 NTA)		Piste ciclabili, passaggi pedonali (art.52 NTA)
	Zone residenziali di completamento edilizio, (art. 35 NTA)		Classificazione delle sezioni viarie
	CR1/c: Aree subordinate a concessione convenzionata		Pozzi a sorgenti di captazione della rete idrica
	Zone residenziali di completamento urbanistico, (art. 36 NTA)		Impianto di depurazione
	CR2/c: Aree subordinate a concessione convenzionata	<b>VINCOLI</b>	
	Zone residenziali di nuovo impianto, (art. 37 NTA)		Area in cui la pericolosità geomorfologica è tale da non porre limitazioni alla scelta urbanistica (V1, elaborato AT4/E/1)
	Zone destinate ad attività produttive di nuovo impianto, (art. 38 NTA)		Area in cui la moderata pericolosità geomorfologica può essere agevolmente superata attraverso l'adozione di accorgimenti tecnici (V2, elaborato AT4/E/2)
	Zone destinate alla installazione di impianti stradali di distribuzione carburanti, (art. 38 bis NTA)		Area generalmente destinata a uso edificatorio in cui le condizioni geomorfologiche e idrologiche sono tali da rendere insicure le nuove realizzazioni (V3, elaborato AT4/E/3)
	Zone agricole, (art. 39 NTA)		Area con condizioni fisiche molto sfavorevoli legate alle precarie condizioni di stabilità dei versanti e all'azione diretta dei corsi d'acqua (V4, elaborato AT4/E/4)
	EE/r: Aree agricole di rispetto all'edificato esistente		Area edificata contraddistinta da elementi di pericolosità geologica e di rischio siccità con l'esecuzione di opere di rispetto territoriale (V5, elaborato AT4/E/5)
	EE/rp: Zone per aziende agricole esistenti, (art. 40 NTA)		Area gravata da vincoli (art. 51 e 52 del NTA)
	Zone destinate a verde privato, (art. 41 NTA)		Vincolo idrogeologico (R.D. 30/12/1963 n. 3387)
	Zone destinate a servizi sociali ed attrezzature a livello comunale - art. 21 L. n. 56/77 - (art. 42 NTA)		Edifici vincolati ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs 490/99
	SP1/a: Aree per attrezzature di interesse comune		Edifici segnalati ai sensi dell'art. 24 L. n. 56/77
	SP1/b: Aree per parcheggi pubblici - g		Aree lottizzate individuate ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 490/99 e non ricadenti all'interno del vincolo idrogeologico
	SP1/c: Aree per servizi produttivi - g		Fasce di rispetto
	SP1/d: Aree per servizi pubblici, a parco, per l'arredo urbano, il gioco e lo sport		Limiti dei centri abitati ai sensi del codice della strada
	SP1/e: Zone destinate a servizi sociali ed attrezzature di interesse generale - art. 22 L. n. 56/77 - (art. 43 NTA)		
	SP1/f: Aree per parchi urbani pubblici e comprensoriali		
	SP1/g: Zone per attività private di interesse collettivo, (art. 44 NTA)		
	SP1/h: Attrezzature per la collettività, istruzione, ospitalità, (art. 45 NTA)		
	SP1/i: Attrezzature per la fornitura di servizi (Energia, V.le, Impianti, Telecom, ...)		
	SP1/j: Attrezzature sportive per il tempo libero ed il gioco		

SIMBOLI CONVENZIONALI DELLA BASE CARTOGRAFICA

	Edificio		Riduzione
	Parti di edificio		Muri e terrapieni
	Bassi fabbricati		Confine dei lotti
	Tettoie		Viabilità
	Sema, ruderi		Pisci
	Parchi		Giardini pubblici e tecniche quartiere
	Aree verdi		Passaggi pedonali, sentieri, strade sterrate
	Oleone		Scalinata
	Campelli, torri, uscio		Aree
	Rampie gergiche e scivoli		Barriere
	Cimitero		



Comune di BIELLA

Comune di SORDEVOLO

Regione Corlonga